

Prijslijst nieuwbouwkavels De Posthoorn te Puttershoek

Kavelnummers	Kaveloppervlakte circa m ² inclusief toegangsweg	Richtprijs vrij op naam
1	658	€ 289.520,-
2	599	€ 263.560,-
3	696	€ 306.240,-
4	959	€ 402.780,-
5	999	€ 419.580,-

Aanvullende informatie:

* Opgegeven oppervlakten zijn circa.

* De koopsommen zijn vrij op naam (v.o.n.), dat wil zeggen inclusief kosten notaris (akte van levering), kadaster en overdrachts-/ omzetbelasting.

* Als project-notaris treedt op Van der Straaten Notarissen te Mijnsheerenland.

* De vermelde verkoopprijzen zijn geldig tot nader aan te geven datum.

* De levering van de bouwkavel zal plaatsvinden door middel van een zogenaamde Groningerakte van levering, waarbij de levering zal plaatsvinden onder ontbindende voorwaarden en waarbij de betaling van de koopsom wordt uitgesteld tot het moment dat alle ontbindende voorwaarden zijn vervuld.

* De kosten van het slopen van de opstallen, bouwrijp maken van de kavel, de aansluiting op de nutsvoorzieningen en de aanleg van de uitweg aan de achterzijde van de kavels zijn niet in genoemde kavelrijzen begrepen. Hiervoor zal door de koper met een aannemer een aannemingsovereenkomst worden gesloten, waarbij de verkoper geen partij is.

* Aan bovenstaande gegevens kunnen geen rechten worden ontleend.